



IZVJEŠĆE O RADU ZA PRVIH 6 MJESECI 2013. GODINE

Korčula, listopad 2013.

SADRŽAJ

1)	Opći podaci-----	3
2)	Djelatnost -----	4
3)	Djelatnici -----	4
4)	Sportski objekti -----	4
5)	Izvješće o radu za prvih šest (6) mjeseci 2013. godine-----	5
	a) Športska dvorana u Korčuli -----	6
	b) Igralište za male športove „Balon“ -----	6
	c) Igralište za male športove u Žrnovu -----	7
	d) Nogometno igralište u Žrnovu-----	7
	e) Igralište za male športove u Račišću-----	7
	f) Igralište za male športove u Pupnatu -----	7
	g) Igrališta za male športove u Čari -----	7
	h) Igralište za male športove u Zavalatici-----	7
	i) Igralište za male športove „Ferijalni“-----	7
6)	Prvi mjeseci rada bazena „Gojko Arnerić“ -----	8
	a) Korisnici -----	8
	b) Fotonaponski sustav -----	8
	c) Prihodi -----	9
	d) Rashodi -----	9
7)	Financijsko izvješće za prvih (6) mjeseci 2013 -----	9
	a) Prihodi -----	9
	b) Rashodi -----	10

1. OPĆI PODACI

Naziv i adresa ustanove:

USTANOVA „ŠPORTSKI OBJEKTI KORČULA“

Trg Antuna i Stjepana Radića 1

2 0 2 6 0 KORČULA

T: 020 711 143, F: 020 711 706, M: 091 5300 156
e-mail: sportski.objekti@korcula.hr
web: www.sportkorcula.com
ŽIRO RAČUN: 2340009- 1110463574
MATIČNI BROJ: 02454009
OIB: 82859924747

Gradsko vijeće Grada Korčule je na 24. sjednici održanoj dana 20. listopada 2008. godine donijelo Odluku o osnivanju ustanove „Športski objekti Korčula“.

Ustanova «Športski objekti Korčula» registrirana je kod Trgovačkog suda u Dubrovniku, Rješenjem Tt-08/855-2 od 10. studenog 2008. godine – MBS 090025632, a osnivač je Grad Korčula, Trg Antuna i Stjepana Radića 1.

Na dan 30. lipnja 2013. Upravno vijeće je bilo u sastavu Mario Sardelić – predsjednik, Nikola Laus – potpredsjednik i Zlatko Todorović (predstavnik Zajednice športskih udruga grada Korčule) - član. U trenutku pisanja ovog Izvješća, u listopadu 2013. članovi Upravnog vijeća su Petar Podbevšek – predsjednik, Marinko Pažin – potpredsjednik i Zlatko Todorović – član.

Gradsko vijeće Grada Korčule je na sjednici održanoj 03. travnja 2012. imenovalo Dalibora Antunovića ravnateljem Ustanove Športski objekti Korčula, na prijedlog Upravnog vijeća, a na rok od četiri (4) godine.

2. DJELATNOST

Uz osnovnu djelatnost „upravljanje i održavanje javnih sportskih građevina“, Ustanova je registrirana i za slijedeće djelatnosti:

- proizvodnju električne energije
- trgovinu električnom energijom
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnina

3. DJELATNICI

Uz ravnatelja, u Ustanovi je zaposleno sedam (7) djelatnika, od čega šest (6) na bazenu i jedan (1) u školskoj sportskoj dvorani.

Na bazenu su zaposleni slijedeći djelatnici:

Ivan Šegedin ing. – voditelj tehnike
Marina Depolo – knjigovodstveni referent
Pavao Tasovac – domar – tehničar
Dino Giljević – domar – tehničar
Vesela Šegedin – čistač – garderobijer
James Curać – čistač – garderobijer

U dvorani je zaposlen domar Andro Curać, kojeg je Ustanova preuzela Ugovorom o upravljanju i održavanju, od strane Grada Korčule

.

4. SPORTSKI OBJEKTI

Ugovorom o upravljanju i održavanju sportskim građevinama na području Grada Korčule, u vlasništvu Grada Korčule, sklopljenim između Grada Korčule i ustanove «Športski objekti Korčula», od 11. veljače 2009. godine (KLASA: 022-05/09-01/19,

UR:BROJ: 2138/01-3-09-1), vlasnik športskih građevina Grad Korčula je predao na upravljanje Ustanovi slijedeće športske objekte:

1. Športsku dvoranu u Korčuli (izgrađena do osnovne škole Petra Kanavelića), s pripadajućim športskim terenom ispod dvorane.
2. Igralište za male športove (predjel Ekonomija), prekriveno montažno demontažnom konstrukcijom («Balon»).
3. Igralište za male športove u Žrnovu (do Doma kulture i O.Š. Ante Curać Pinjac).
4. Nogometno igralište u Žrnovu (Postrana).
5. Igralište za male športove u Račišću.
6. Igralište za male športove u Pupnatu.
7. Igrališta za male športove u Čari i Zavalatici.

Ustanova je 1. travnja 2010. godine sklopila, s Gradom Slavonskim Brodom, Ugovor o korištenju sportskog igrališta „Ferijalni“ na rok od pet(5) godina te u tom razdoblju gospodari s još jednim igralištem na području Grada Korčule.

Natkrivenim plivačkim bazenom, Ustanova upravlja od dovršetka izgradnje i potpisivanja Primopredajnog zapisnika 20. kolovoza 2012, premda je Ustanova upravljala izgradnjom istog bazena, od strane investitora Grada Korčule.

5. IZVJEŠĆE O RADU U PRVIH ŠEST (6) MJESECI 2013. GODINE

Športska dvorana u Korčuli, igralište za male športove «Balon» i nogometno igralište u Žrnovu, imaju komercijalni značaj za Ustanovu, odnosno korištenje istih se naplaćuje, a po cijenama koje je utvrdilo Gradsko poglavarstvo Grada Korčule.

Sa svim korisnicima športske dvorane i igrališta pod balonom Ustanova je sklopila ugovore, a kojima su definirane obveze korisnika i Ustanove, poglavito u pogledu termina korištenja, cijena i naplate.

Športski klubovi i udruge koje su članovi Zajednice športova Grada Korčule, plaćaju 30,00kn na sat, športski klubovi koji nisu članovi Zajednice plaćaju 50,00kn na sat, a neregistrirane grupe građana plaćaju 80,00kn na sat. Kako je Ustanova u sustavu PDV-a, na sve navedene cijene zaračunava se PDV.

a) Športska dvorana u Korčuli

KORIŠTENJE: Športska dvorana u Korčuli je izgrađena do Osnovne škole Petra Kanavelića, pokraj koje se nalazi pripadajući športski teren, a čije korištenje se ne naplaćuje. Glavni korisnici dvorane su Osnovna škola Petra Kanavelića i Srednja škola Petra Šegedina, s kojima su sklopljeni ugovori o korištenju, po cijeni od 74,25kn (uvećanoj za PDV), a koja je ranije utvrđena dogovorom između Dubrovačko-neretvanske županije, Grada Korčule, Srednje škole Korčula (Petra Šegedina), odnosno Osnovne škole Petra Kanavelića.

Nakon 16.00 sati svakoga dana, dvoranu isključivo koriste športski klubovi i udruge s područja Grada Korčule, prema unaprijed dogovorenom i utvrđenom rasporedu.

INVESTICIJSKO ODRŽAVANJE: U prvoj polovici 2013. godine, u dvorani je postavljena sportska podloga, ukupna vrijednost radova iznosi 127.078,88kn (uvećanih za PDV). Također je izvršena sanacija zida, krova i kanala za odvod vode u vrijednosti 20.175,00kn (uvećanih za PDV).

b) Igralište za male sportove «Balon»

KORIŠTENJE: Igralište pod balonom svakodnevno koriste klubovi i udruge s područja Grada Korčule i Općine Lumbarda, u terminima od 16.00 sati do 22.00 sata, a po ranije navedenim i ugovorenim cijenama. Subota od 12.00 sati do 19.00 sati, kao i cijela nedjelja, predviđene su za športska takmičenja čije se korištenje ne naplaćuje. Srednja škola Petra Šegedina i Osnovna škola Ante Curać Pinjac, za sat korištenja plaćaju 74,25kn (uvećanih za PDV).

ORGANIZACIJA SPORTSKIH TAKMIČENJA: Sva sportska takmičenja u ovom objektu organiziraju klubovi – korisnici objekta i Ustanova sudjeluje u organizaciji na način što omogućuje korisnicima korištenje objekta za vrijeme trajanja takmičenja bez obračunavanja naknade. Glavnina takmičenja se odnosi na organizaciju rukometnih i malonogometnih turnira i službenih utakmica.

ODRŽAVANJE: Domar koji radi na tekućem održavanju i vodi računa o načinu korištenja navedenog objekta, kao i čistačica, zaposlenici su tvrtke Kisik d.o.o. te Ustanova nema financijskih obaveza prema njima.

U prvoj polovici 2013. godini, osim troškova tekućeg održavanja i troškova el. energije i vode nije bilo dodatnih troškova.

c) Igralište za male športove u Žrnovu

U prvoj polovici 2013. godine nije bilo prihoda ni dodatnih troškova koji se odnose na ovo igralište.

d) Nogometno igralište u Žrnovu

Najveći dio troškova ovog igrališta se odnosi na podmirenje troškova vode, a koja se koristi za navodnjavanje travnatog busena. Ukupni troškovi ovog igrališta iznose 6.585,64kn (uvećanih za PDV).

e) Igralište za male športove u Račišću

Igralište za male športove u Račišću je igralište otvorenog tipa, u potpunosti ograđeno žicom, opremljeno za mali nogomet, rukomet i košarku. U 2013. godini, osim troška vode, u suradnji s Gradom Korčulom osiguran je strujni priključak, radi omogućavanja rasvjete, a čiji troškovi su podmireni u srpnju (7.) 2013. godine.

f) Igralište za male športove u Pupnatu

Igralište za male športove u Pupnatu je igralište otvorenog tipa, ograđeno i osvijetljeno. Rasvjeta i voda su spojeni na priključke u Domu kulture. Ustanova u prvih šest (6) mjeseci 2013. godine nije imala dodatnih troškova na ovom vanjskom igralištu.

g) Igrališta za male športove u Čari

Igralište za male športove u Čari je ograđeno igralište otvorenog tipa, a na kojem se igra isključivo mali nogomet. Ustanova u prvih šest (6) mjeseci 2013. godine, osim troška struje koja se koristi za rasvjetu, nije imala drugih ulaganja u ovaj športski objekt.

h) Igralište za male športove u Zavalatici

Igralište za male športove u Zavalatici se sastoji od dva asfaltirana terena, na kojima je moguće igrati mali nogomet, rukomet i košarku. Ustanova u 2013. godini, nije imala drugih ulaganja u ovaj športski objekt.

i) Igralište za male športove „Ferijalni“

Ustanova je dana 01.04.2010. sklopila s Gradom Slavonskim Brodom Ugovor o korištenju sportskog igrališta „Ferijalni“, na rok od pet(5) godina. Naknada za korištenje

iznosi 1.000,00kn mjesečno koje Ustanova redovno podmiruje. Osim troškova najma u prvih šest (6) mjeseci 2013. godine, na ovom igralištu nije bilo dodatnih troškova.

6. GRADSKI BAZEN GOJKO ARNERI

a) Korištenje bazena

Ustanova je još u 2012. godini pokušala osigurati sredstva od DN županije i Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa, a kako bi omogućila korištenje bazena za učenike 9 srednjih i osnovnih škola s područja otoka Korčule i poluotoka Pelješca, međutim, navedeno nije provedeno, zbog pomanjkanja sredstava.

S obzirom da bazen u jutarnjim satima uglavnom koristi građanstvo te su termini najvećim dijelom slobodni, omogućeno je korištenje bazena Osnovnoj školi Petra Kanavelića i Srednjoj školi Petra Šegedina, bez obračunavanja dodatnih troškova. S obzirom da su dvije navedene škole glavni korisnici školske sportske dvorane, omogućeno im je i korištenje bazena, unutar broja sati kojeg imaju u školskoj sportskoj dvorani.

Osim korčulanskih škola, glavni korisnik bazena je Korčulanski plivački klub, s kojim je ugovoreno korištenje bazena na godišnjem nivou, po cijeni od 100.000,00kn (uključujući PDV) te KVAŠK s kojim je ugovoreno korištenje bazena po cijeni od 20.000,00kn (uključujući PDV), za osam (8) mjeseci korištenja 3 puta tjedno, po 4 pruge.

k) Fotonaponski sustav

Ustanova je, u cilju smanjenja troškova eksploatacije bazena, nakon provedenog postupka javne nabave, sklopila ugovor o izvođenju radova s tvrtkom Tehno – elektro d.o.o. Zaključno s 31.06.2013. radovi su dovršeni 90 % i ispostavljena je 2. Privremena situacija, na iznos od 792.911,30kn (uvećanih za PDV).

Radovi bi u potpunosti trebali biti dovršeni do kraja kolovoza 2013., a zatim slijedi spajanje na elektroenergetsku mrežu.

Nije sasvim izvjesno hoće li u 2013. godini biti moguće pokrenuti postupak prodaje el. energije, a zbog nejasne razvojne strategije i promjenjivih uvjeta koji vladaju na tržištu el. energije. Alternativa je potrošnja proizvedene el. energije, za vlastite potrebe, što je financijski manje povoljna varijanta za Športske objekte Korčula.

c) Prihodi

Športski objekti Korčula, na bazenu ostvaruju prihode i od iznajmljivanja poslovnih prostora. Bistro je iznajmljen tvrtki Radonić knjigovodstvo d.o.o., po cijeni od 5.700,00kn (uvećanih za PDV).

Teretana je opremljena i iznajmljena tvrtki KOOG j.d.o.o., po cijeni od 4.200,00kn (uvećanih za PDV).

U postupku je iznajmljivanje prostora ispod tribina, čime će se osigurao dodatni prihod.

d) Rashodi

Rashodi bazena se najvećim dijelom odnose na podmirenje troškova energenata (struje i UNP-a) te na izdatke za zaposlenike. Izdaci za zaposlenike su iznosili (uključujući zaposlenika u dvorani) ukupno 404.967,28. Drugi troškovi (energija, voda, ostali tr.) pogona bazena su iznosili 306.596,78kn (uvećanih za PDV).

Na početku godine je opremljena fitnes teretana, na što je utrošeno 97.802,00kn (uvećanih za PDV). Odmah nakon opremanja, teretana je predana u zakup.

7. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA PRVIH ŠEST (6) MJESECI 2013. GODINE**a) Prihodi**

Prihodi rada ustanove «Športski objekti Korčula» za prvih šest (6) mjeseci 2013. godine iznosili su ukupno **673.591,52kn**, odnosno kako slijedi:

PRIHODI ZA 2013. GODINU	PLANIRANO	OSTVARENO DO 30.06.2013.
PRIHODI IZ PRORAČUNA GRADA KORČULE	1.200.000,00	298.084,10
VLASTITI PRIHODI		
BAZEN	450.000,00	170.044,00
OSTALI OBJEKTI	200.000,00	102.091,14
UKUPNO	1.850.000,00	570.219,24
PRIHODI ZA PROGRAMSKU DJELATNOST IZGRADNJE BAZENA		
UREĐENJE OKOLIŠA – FOTONAPONSKI SUSTAV	1.500.000,00	101.091,65
UKUPNO	1.500.000,00	101.091,65
OSTALI PRIHODI - KAMATE		2.280,63
PRIHODI UKUPNO	3.350.000,00	673.591,52

b) Rashodi

Rashodi Ustanove iznosili su ukupno **1.867.976,04kn**, kako slijedi:

RASHODI ZA 2013. GODINU	PLANIRANO	OSTVARENO DO 30.06.2013.
IZDACI ZA ZAPOSLENE (PLAĆE, PUTNI TR., OBRAZOVANJE)	850.000,00	404.967,28
ENERGIJA BAZEN (STRUJA + UNP)	500.000,00	261.943,27
VODA BAZEN	50.000,00	13.414,25
OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI BAZEN	150.000,00	31.239,26
ŠKOLSKA DVORANA – ODRŽAVANJE I INVESTICIJE	155.000,00	153.343,96
IGRALIŠTE BALON – ODRŽAVANJE I INVESTICIJE	75.000,00	14.057,26
VANJSKA IGRALIŠTA – ODRŽAVANJE I INVESTICIJE	38.000,00	9.932,50
IGRALIŠTE FERIJALNI – ODRŽAVANJE I NAJAM	12.000,00	6.000,00
NOGOMETNO IGRALIŠTE – ODRŽAVANJE I INVESTICIJE	20.000,00	6.585,64
OSTALI TROŠKOVI (USLUGE)	50.000,00	35.973,36
UKUPNO	1.900.000,00	937.456,78
RASHODI PROGRAMSKE DJELATNOSTI IZGRADNJE BAZENA		
UREĐENJA OKOLIŠA – FOTONAPONSKI SUSTAV	1.500.000,00	832.717,26
OPREMANJE FITNES TERETANE	100.000,00	97.802,00
UKUPNO	1.600.000,00	930.519,26
RASHODI UKUPNO:	3.500.000,00	1.867.976,04

Stanje na poslovnom računu, na dan 30. lipnja 2013. iznosi 1.384.313,08kn.

Ravnatelj

Dalibor Antunović dipl.ing.